



ул. 1 Мая, 38

Договор 1 Мая-38 от 01.06.2017

Год постройки	1985	подъезд.	1	общ.площ.	2065,2
этажей	9	квартир	137	коэф. благ	1,05

Период	Оплачено населением	Долевое участие	в т.ч. содержание жилья	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/убыток
2017 г	121 013,66			121 013,66	172 897,94	-51 884,28
2018 г	450 511,49	51655,65	26194,58	502 167,14	580 525,74	-78 358,60
2019 г	618 523,72	76979,96	42723,88	695 503,68	547 585,06	147 918,62
2020 г	551 578,58	88357,06	49038,17	639 935,64	685 461,25	-45 525,61
Итого:	1 741 627,45	216 992,67	117 956,63	1 958 620,12	1 986 469,99	-27 849,87

Оплачивается населением за 2020г.													
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого
Содержание	Начислено	34406,24	34406,24	34406,24	34406,24	34406,24	34406,24	35811,95	35811,95	35811,95	35811,95	35811,95	419 903,40
	Оплачено	29330,99	26545,86	23107,49	23288,51	22182,91	24248,34	32524,01	22304,73	24643,33	26515,76	28862,24	306 370,37
	Задолженность	-5 075,25	-7 860,37	-11 298,75	-11 117,73	-12 223,33	-11 590,04	-10 157,90	-3 287,94	-13 507,22	-11 168,61	-9 296,19	-6 949,71
Текущий ремонт	Начислено	27062,72	27062,72	27062,72	27062,72	27062,72	27062,72	28591,79	28042,32	28042,32	28042,32	28042,32	330 200,14
	Оплачено	23521,13	21287,68	18 530,37	18675,53	17788,93	18296,78	19445,24	25966,75	17807,80	19674,92	21169,84	245 208,21
	Задолженность	-3 541,59	-5 775,05	-8 532,35	-8 387,19	-9 273,79	-8 765,94	-7 617,48	-2 625,04	-10 234,52	-8 367,41	-6 872,48	-4 999,08

Проведено работ по текущему ремонту				
дата	наименование работ	ед.изм.	объем	Стоимость
2017 г	текущий ремонт			50 637,06
2018 г	текущий ремонт			244 323,39
2019 г	текущий ремонт			164 160,00
	Итого			459 120,45
янв.20	Замена смесителей в туалетных комнатах 4,5,2 эт	шт	4	8 473,07
фев.20	Замена смесителей в туалетных комнатах и кухнях (5эт)	шт	5	10 591,34
мар.20	Замена эл.плит. Ремонт плит (замена конфорок)	шт	4	26 704,00
мар.00	Замена смесителей в душевых, туалетах, кухнях (5эт)	шт	7	15 944,78
апр.20	Ремонт плит электрических	шт	5	4 380,47
сен.20	Замена смесителей на кухнях 1,2 эт	шт	2	3 931,92
дек.20	Установка двери в постирочную	шт	1	16 239,00
ноя.20	Установка мусорных контейнеров	шт	2	21 638,68
ноя.20	Замена смесителей на кухнях и в душевой 4,5 эт	шт	3	6 613,89
ноя.20	Замена запорной арматуры на стояках ЦО. Замена дренажных кранов	шт	18	16 878,94

Проведено работ по содержанию жилья		
дата	наименование работ	Стоимость
2017 г	Содержание общего имущества	122 260,88
2018 г	Содержание общего имущества	310 007,77
2019 г	Содержание общего имущества	383 425,06
	Итого	815 693,71
январь	Содержание общего имущества	34406,24
февраль	Содержание общего имущества	34406,24
март	Содержание общего имущества	34406,24
апрель	Содержание общего имущества	34406,24
май	Содержание общего имущества	34406,24
июнь	Содержание общего имущества	34406,24
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 2 кв	7682,50
	Дезинфекция МОП в связи с Коронавирусом 2 кв.	15183,00
июль	Содержание общего имущества	34406,24
август	Содержание общего имущества	35811,95
сентябрь	Содержание общего имущества	35811,95
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 3 кв	5906,47
	Дезинфекция МОП в связи с Коронавирусом 3 кв.	18981,00
октябрь	Содержание общего имущества	35811,95
ноябрь	Содержание общего имущества	35811,95
декабрь	Содержание общего имущества	35811,95
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 4 кв	7001,03
	Дезинфекция МОП в связи с Коронавирусом 4 кв.	30369,60